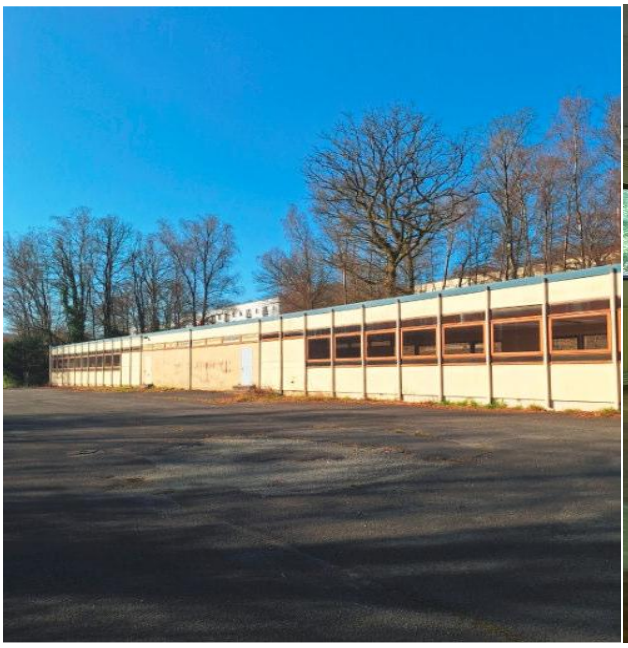
VENTE D'UN BIEN COMMUNAL

16 avenue des Sapins – 08500 REVIN

ENSEMBLE IMMOBILIER COMPRENANT 2 BATIMENTS ET 2 PARCELLES DE TERRAIN

Bâtiment 1 – parcelle AB218









Bâtiment 2 - parcelle AB27





SITUATION CADASTRALE : 16 AVENUE DES SAPINS

QUARTIER DES BOIS BRYAS



La Ville de Revin met en vente un ensemble immobilier sur une emprise foncière de 4887 m², supportant deux constructions légères de type préfabriqué.

Le bâtiment 1 situé sur la parcelle AB218 est d'une surface de 537.46 m² ; Le bâtiment 2 situé sur la parcelle AB27 est d'une surface de 69.40 m2.

La surface utile de l'ensemble immobilier est arrondie à 607 m².

Ce bien est situé 16 avenue des Sapins, quartier des Bois Bryas, en zonage UB du Plan Local d'Urbanisme. Il est vendu en l'état.

Un Diagnostic Technique Amiante a été réalisé, et a révélé la présence de matériaux et produits contenant de l'amiante. Ce TDA est disponible.

La valeur du bien a été déterminée par le service des Domaines à **70 000 € , assortie d'une marge d'appréciation de -15 %**

Une visite du bien sera organisée pour les acheteurs intéressés, qui sont préalablement priés de se faire connaître **pour le 31 décembre 2026 au plus tard** par courrier auprès de Mr le Maire – 56 rue Victor Hugo – 08500 REVIN